

PRESSMEDDELANDE

RIM rådgör Bouwfonds Investment Management vid fastighetsförvärv om ca 28 MEUR i centrala Helsingfors

Renger Investment Management (RIM) har tillsammans med Bouwfonds Investment Management under det gångna året utvecklat strategier kring förvärv av garageanläggningar i Norden. Bouwfonds har nu gjort sitt första förvärv under detta samarbete för Bouwfonds European Real Estate Parking Fund III (BEREPF III), som är en "open-ended special AIF". RIM har agerat strategisk rådgivare och skapat en affärsmöjlighet off market. Bouwfonds förvärvar en stor garageanläggning i centrala Helsingfors från finska OP för ca 28 MEUR.

Anläggningen är ett underjordiskt garage beläget under Kaserntorget (Fi: Kasarmitori), ett kvarter från Esplanadparken (Fi: Esplanadi) i centrala Helsingfors. Garaget omfattar ca 400 parkeringsplatser och är uthyrt i sin helhet till Q-Park på ett långt hyreskontrakt.

"Förvärvet av Kasarmiparkki är vår andra investering i Norden och vi är mycket nöjda med att ha gjort det genom en off-market transaktion med OP. Vi uppskattar den kunskap, marknadskännedom och det nätverk som vi fått ta del av genom samarbetet med RIM. Vi avser att fortsätta vår expansion i regionen under de kommande åren.", säger Bart Pierik, VD för Bouwfonds Investment Management, affärsområde parkering

RIM och Bouwfonds har tecknat exklusivtavs avtal för samarbete kring Bouwfonds nordiska fortsatta expansion och strategi kring förvärv av garageanläggningar. Parterna utvärderar för närvarande fortsatta investeringsmöjligheter i hela Norden.

David Renger, VD för RIM kommenterar: *"Samarbetsavtalet mellan RIM och Bouwfonds samt Bouwfonds förvärv av Kasarmiparkki ligger i linje med RIMs strategi att samarbeta med finansiellt starka och välrenommerade fastighetsinvestorare och utveckla affärsstrategier för fastigheter i Norden. RIM ser fram emot det fortsatta samarbetet med Bouwfonds."*

För mer information, vänligen kontakta:

David Renger

Renger Investment Management

+46 70 919 8920

david@renger.se

www.rengerim.se

Om Renger Investment Management

RIM är ett fastighetsutvecklings- och investeringsbolag som arbetar med fastighetsinvesteringar i Norden. Bolaget har mångårig erfarenhet från den nordiska investeringsmarknaden för fastigheter och genomför investeringar tillsammans med samt rådgör nordiska och internationella fastighetsinvestorer. Under det senaste halvåret har bolaget varit delaktigt i fastighetsförvärv omfattande ca 1 mdr SEK. Under det kommande året förväntas ytterligare transaktioner om ca 1 mdr SEK att genomföras.

Om Bouwfonds Investment Management

Bouwfonds Investment Management (Bouwfonds IM) utgör fastighetsinvesteringsdelen av Rabo Real Estate Group, som är en av Europas ledande fastighetsinvestorer. Bouwfonds erbjuder specifika investeringsmöjligheter för institutionella och privata klienter inom utvalda segment inom fastigheter, infrastruktur samt naturtillgångar. Bouwfonds IM förvaltar en portfölj med ett sammanlagt värde om 6 mdr EUR, fördelat mellan bostäder och kommersiella fastigheter, infrastruktur, parkering samt jordbruk. Bouwfonds IM har lokala kontor i Nederländerna, Tyskland, Frankrike, Polen och Rumänien.